

9 novembre 2021 - GIORNATA 1 – durata 4

ore 14.30-18.30

Deontologia (75 minuti)

Superbonus 110 e gli altri incentivi: il giusto compenso e il rispetto delle regole scritte e non scritte
Relatori:

architetto Anna Carulli - Presidente INBAR (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

architetto Carla Calvino – Consigliere ed Esperto docente CAM (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

Etica professionale e verifiche preliminari (75 minuti)

Etica professionale, codice deontologico, "regole della professione" Verifiche preliminari (verifica urbanistica/rilievo), dalla ricerca degli atti alla richiesta di accesso agli stessi, presso gli uffici comunali, operazioni di rilievo e studio di fattibilità

Relatori:

architetto Nando Bertolini - Vicepresidente (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

architetto Giò Dardano – Comitato Scientifico (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

Il manuale della ristrutturazione (30 minuti)

Il mercato della ristrutturazione: pro e contro, vantaggi e svantaggi per operatori e committenti

Approccio sistemico al progetto

Introduzione della figura del Progettista Sistemico

Prima lettura del manuale per il cliente: punto di arrivo del processo (30 minuti)

Illustrazione delle fasi e cronologia delle attività

Cronologia delle attività viste dal committente

Elenco generale delle attività per gli operatori

Vademecum operativo per i vari operatori

Le fasi della ristrutturazione (30 minuti)

approccio al cliente

attività di inquadramento e organizzazione

attività propedeutiche all'inizio dei lavori

attività di realizzazione delle opere

prontuario: strumento di garanzia per entrambe le parti

attività di consegna e chiusura lavori

Relatore: *arch. Massimiliano Bergamaschi*

23 novembre 2021 - GIORNATA 2 – durata 4 ore

ore 14.30-18.30

CAM – criteri ambientali minimi (60 minuti)

Genesi ed iter di approvazione

GPP – Green Public Procurement

Piano di Azione Nazionale

CAM in vigore: 17 categorie

CAM edilizia DM 11/10/2017 (60 minuti)

Specifiche tecniche dell'edificio

Specifiche tecniche dei componenti edilizi: materiali

Specifiche tecniche dei componenti edilizi: impianti

Specifiche tecniche del cantiere

Esempio OEPV

Relatori:

architetto Anna Carulli – Presidente INBAR e Coordinatore Scientifico CAM (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

architetto Nunzia Coppola Responsabile didattica CAM (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

architetto Carla Calvino – Consigliere ed Esperto docente CAM (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

ingegnere Giancarlo Cerveglieri – Esperto docente CAM (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

ingegnere Pietro Sturniolo – Esperto docente CAM (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

Calcestruzzo Strutturale Leggero per il recupero dei solai esistenti (60 minuti)

Interventi negli edifici in muratura con riferimento al quadro normativo attuale (rischio sismico)
Meccanismi locali e comportamento globale della scatola muraria.

Il ruolo dei solai negli edifici in muratura: il consolidamento e rinforzo dei solai esistenti (in legno-acciaio-calcestruzzo) con la tecnica della soletta mista collaborante: interconnessione meccanica e interconnessione chimica.

Il ruolo del nodo solaio-parete: metodi di progettazione di un diaframma di piano & case history

Rinforzi strutturali in materiali compositi FRCM ed FRP (60 minuti)

Sistemi in materiale composito per il rinforzo strutturale degli edifici esistenti: sistemi FRP (FiberReinforcedPolymer) e FRCM (FiberReinforcedCementitiousMatrix), sviluppo tecnico, contesto normativo e metodi di progettazione

Campi di applicazione dei rinforzi in materiali compositi: strutture in CA e strutture in muratura

Il rinforzo delle volte: analisi delle diverse tipologie e valutazione dei casi tipo

Antisfondellamento dei solai: soluzioni certificate

Relatori: ing. Rocco Ronchi

7 dicembre 2021 - GIORNATA 3 – durata 4 ore

ore 14.30-18.30

Sicurezza (150 minuti)

Adempimenti Sicurezza, compilazione e trasmissione

Notifica Preliminare

Piano di Sicurezza e Coordinamento

Obblighi normativi e contenuti

Piano Operativo di Sicurezza, contenuti minimi e quadro normativo

Relatore: geom. Roberto Cornacchia

Tipologie di ancoranti, principi di scelta e certificazioni (90 minuti)

Miglioramento/adequamento sismico

Fissaggio di staffaggi per facciate retro-ventilate

Isolamento a cappotto e dietro facciata ventilata

Controsoffittatura anti-sfondellamento per messa in sicurezza di solai misti in latero-cemento

Relatori: p.i. Mauro Canino

21 dicembre 2021 - GIORNATA 4 – durata 4 ore

ore 14.30-18.30

Evoluzione del Superbonus 110%: la conformità dell'immobile (120 minuti)

Stato legittimo degli immobili ed interventi in Superbonus 110%

Professionisti e Superbonus: tutele contrattuali e responsabilità.

Come approcciare alla verifica dello stato legittimo degli immobili

Relatori: geom. Marco Caserio progettista certificato ISO/IEC 17024

e delegati da definire

APE, asseverazione, portale ENEA: il Superbonus dall'apertura della pratica fino alla conclusione (120 minuti)

Pratica comunale e computi metrici

Stesura elenco opere da eseguirsi, con relative misure, al fine di individuare i costi dell'intervento

Pratica Comunale (Cila/Scia, ecc.), impostazione, dall'elaborazione grafica alla compilazione dei documenti e della modulistica comunale

Relatore: geom. Marco Caserio progettista certificato ISO/IEC 17024

11 gennaio 2022 - GIORNATA 5 – durata 4 ore

ore 14.30-18.30

Processo Edilizio e Processo Progettuale (120 minuti)

Progettazione: Forma Edificio – Orientamento – Distribuzione interna.

Ventilazione Naturale – Clima Acustico – Qualità dell'Aria

Involucro Edilizio – Sistema Edificio Impianto

Sistemi passivi: diretti, indiretti, isolati.

Relatore: geom. Marco Caserio progettista certificato ISO/IEC 17024

Costruire in laterizio: risparmio energetico e sostenibilità (120 minuti)

Introduzione l'innovazione del laterizio

Efficienza energetica: quadro normativo e progettazione

Referenze

Posa in opera

Relatori: ing. Dario Mantovanelli e ing. Raffaele De Vito

25 gennaio 2022 - GIORNATA 6 – durata 4 ore

ore 14.30-18.30

Procedura Paesaggistico Ambientale (90 minuti)

Normativa Paesaggistico-Ambientale

DLGS 42/2004 – DPR 31/2017

Valutazione Paesaggistica

Gestione Acque: bianche, grigie, nere (60 minuti)

Tattamento Ambientale delle acque reflue

Gestione delle aree permeabili e impermeabili

Gestione Ambientale del territorio e del Paesaggio e sistemi di gestione acque reflue

Relatore: geom. Marco Caserio progettista certificato ISO/IEC 17024

Inquinamento Outdoor e Indoor – Allegato 2 DM 11 ottobre 2017 (90 minuti)

Classi e tipologie di inquinamento - Sistemi progettazione integrati

Relatori: architetto Anna Carulli – Presidente INBAR e Coordinatore Scientifico CAM (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

architetto Silvano Tramonte – Ufficio Studi e Presidente Commissione Ambiente e Salute (Istituto Nazionale Bioarchitettura)

**8 febbraio 2022 - GIORNATA 7 – durata 4 ore
ore 14.30-18.30**

Esempi di ristrutturazioni e gestione (120 minuti)

Progettazione Ambientale – Qualità delle aree Outdoor e Indoor
Progettazione del Verde – Natura ed Ecologia
arch. CMLI Caterina Salviera - Progettista ISO/IEC 17024
geom. Marco Caserio progettista certificato ISO/IEC 17024

Presentazione di Progetti, Concorsi e Gare (120 minuti)

Gestione Ambientale del Cantiere
Relatori: arch. PhD Nunzia Coppola Assegnista di ricerca DIARCH Federico II di Napoli
geom. Marco Caserio progettista certificato ISO/IEC 17024
e Francesco Dabbicco artista

Definizione di ceramica. Normativa di riferimento e caratteristiche (60 minuti)

Regolarità
Meccaniche superficiali
Sicurezza
Principali tipologie e destinazioni d'uso
Progetto
Posa
Trend & Stili
Elaborazione Concept
Trend dell'abitare
Case study
Relatore: Davide Catania

**22 febbraio 2022 - GIORNATA 8 – durata 4 ore
ore 14.30-18.30**

La ristrutturazione alla luce del Superbonus: normativa fiscale, detrazioni, finanziamenti e mutui (120 minuti)

Modalità di finanziamento, strumenti finanziari, rapporto con enti e istituti
detrazioni fiscali: illustrazione legge in essere e opportunità per i committenti
Relatori: dott.ssa Ilaria Rega e dott. Vladimiro Verduci

L'acustica trattata con i sistemi a secco. Fonoisolamento e casi pratici (60 minuti)

Materiali, pareti a confronto
I componenti del sistema e le parti leggere
Scelta dell'isolante
Orditure e taglio acustico
Posa in opera
Ponti acustici

Isolamento al calpestio, fonoassorbimento e casi pratici (60 minuti)

Isolare un pavimento dai rumori di calpestio
Interventi di fonoassorbimento
Prove in opera
Relatore: ing. Jonathan Di Tommaso

8 marzo 2022 - GIORNATA 9 – durata 4 ore
ore 14.30-18.30

Catasto fabbricati (120 minuti)

Cenni storici, evoluzione della modulistica e delle tipologie di presentazione delle pratiche Voltura e istanze - DOCFA

Esame delle varie tipologie di presentazione DOCFA

Relatore: da definire

Sistemi per la protezione e manutenzione di materiali usati per rivestire superfici verticali e orizzontali (60 minuti)

Tipologia dei materiali (assorbenti e inassorbenti)

Messa in esercizio delle pavimentazioni e dei rivestimenti post posa

Protezione dei materiali assorbenti contro le macchie

La manutenzione ordinaria e programmata

Ripristino delle superfici compromesse dall'uso improprio

Scheda di manutenzione

Relatore: Nicola Brunello

Ristrutturare con malte e prodotti tradizionali. La tecnologia applicata all'impiego tradizionale.

Costruire con prodotti marcati CE, normativa italiana e la resistenza al fuoco (60 minuti)

Malte da intonaco e muratura: le tipologie e le classi di resistenza

Malte da intonaco e muratura: la marcatura CE di prodotto (accenni alle norme di riferimento)

Impieghi strutturali delle malte: D.M. 14 gennaio 2008 "Nuove norme tecniche per le costruzioni"

La resistenza al fuoco: definizione, classificazione e certificazione

Prodotti resistenti al fuoco

La protezione al fuoco: definizione, classificazione e certificazione

Prodotti protettivi al fuoco.

Resistenza al fuoco: D.M. 16 febbraio 2007, cenni e vantaggi

Relatori: dott. Enrico Parmini

22 marzo 2022 - GIORNATA 10 – durata 4 ore
ore 14.30-18.30

Approccio al cliente: comunicazione e marketing

Approccio iniziale al cliente

Presentazione della filosofia al cliente

Rapporto tra gli operatori e la committenza

Rapporto con la rivendita, come luogo di incontro e unione degli intenti

Documentazione da fornire al cliente per le varie fasi del processo

Sfruttamento delle realizzazioni per la creazione di nuovo lavoro in TEAM

Relatrici: Veronica Verona e Alessandra Baggiani

Obiettivi formativi: il Progettista Sistemico sarà la figura di raccordo tra la rivendita di materiale edile e il cliente finale.

Si occuperà della fase progettuale, suo specifico campo di competenza, seguendo il cliente direttamente in rivendita e indirizzandolo verso le soluzioni più adeguate.

La figura del Progettista Sistemico nasce per dare una risposta al mercato dell'edilizia, che richiede interlocutori preparati e aggiornati. Internet ha reso l'informazione accessibile per tutti. Oggi il cliente finale si affida, si fida, ma chiede risposte adeguate a domande sempre più precise.

La formazione, oltre che obbligatoria, è oggi indispensabile per tutti i professionisti del settore: architetti, ingegneri, geometri e periti industriali. Frequentando il corso, ogni progettista potrà maturare le competenze necessarie per diventare un Progettista sistemico. E avrà una valida opportunità di lavoro in tutta Italia. Infatti, una volta formati, i progettisti sistemici verranno coinvolti dalle rivendite che hanno già aderito al progetto e che offriranno loro una concreta possibilità di collaborazione, regolamentata da un accordo di consulenza.

Il corso si svolgerà in modalità webinar (formazione sincrona). Sono previste dieci lezioni da 4 ore ciascuna, con un'articolazione temporale che partirà il 9 novembre 2021 per concludersi il 22 marzo del prossimo anno. Le lezioni si svolgeranno sempre il martedì pomeriggio, a settimane alterne. Il corso è organizzato da Sercomated, che riunisce produttori e distributori del mondo edile per fornire servizi strategici: materiali e attrezzature, assistenza, capacità organizzativa e logistica. E' inoltre patrocinato dalla Federazione Nazionale Commercianti Materiali da Costruzione Edile - Confcommercio-Imprese per l'Italia (Federcomated).